

**2017년 상반기**  
**젠워스 모기지 인슈어런스 코포레이션,**  
**한국지점의 현황**

기 간 : 2017.01.01~06.30

본 공시자료는 보험업감독규정 7-44조에 의하여 작성되었으며,  
작성내용이 사실과 다름 없음을 증명합니다.

# - 목 차 -

I. 요약 재무 정보

II. 사업 실적

III. 주요 경영 효율 지표

IV. 기타 경영현황

V. 재무에 관한 사항

VI. 재무제표

# I. 요약 재무 정보

□ 2/4분기 동안의 현금영업비용의 지출로 인해 2016년 결산 대비 2017년 2/4분기 말 운용자산(예금)은 감소되었음.

## <요약 대차대조표>

(단위: 백만 원)

구 분	2017년 2/4분기	2016년	증감액
현·예금 및 신탁	1,258	2,442	△1,184
유가증권	0	0	0
대출채권	0	0	0
부동산	0	0	0
고정자산	0	1	△1
기타자산	159	169	△10
<b>자산 총계</b>	<b>1,417</b>	<b>2,612</b>	<b>△1,195</b>
책임준비금	45	147	△102
기타부채	708	1,133	△425
<b>부채 총계</b>	<b>753</b>	<b>1,280</b>	<b>△527</b>
자본금	19,401	19,401	0
자본잉여금	0	0	0
이익잉여금	△18,807	△18,139	△668
비상위험준비금	0	0	0
기타포괄손익	70	70	0
<b>자본 총계</b>	<b>664</b>	<b>1,332</b>	<b>△668</b>

## <요약 손익계산서>

(단위: 백만 원)

구 분	2017년 2/4분기	전년 동기	증감액
경과보험료	6	6	0
발생손해액	△91	3	△94
순사업비	765	898	△133
보험영업이익	△668	△895	227
투자영업이익	0	0	0
영업외/특별이익	0	0	0
법인세차감전순이익	△668	△895	227
법인세비용	0	0	0
<b>2/4분기순이익(손실)</b>	<b>△668</b>	<b>△895</b>	<b>227</b>
기타포괄이익(손실)	0	0	0
<b>2/4분기총포괄순이익(손실)</b>	<b>△668</b>	<b>△895</b>	<b>227</b>

## Ⅱ. 사업 실적

□ 당사는 2009년 4월부터 세계적인 금융위기에 효과적으로 대응하기 위한 본사의 경영의사결정에 따라 신규 보험계약을 중단한 상태임.

(단위: 건, 백만 원)

구 분		2017년 2/4분기	전년동기	증감액
신계약실적	건 수	0	0	0
	금 액	0	0	0
보유계약실적	건 수	41	57	△16
	금 액	1,553	2,363	△810
원수보험료		1	2	△1
원수보험금		0	0	0
순사업비		765	898	△133

### Ⅲ. 주요 경영 효율 지표

#### 1. 손해율

(단위: 백만 원, %, %P)

구 분	2017년 2/4분기	2016년 2/4분기	전년대비 증감
발생손해액(A)	△91	3	△94
경과보험료(B)	6	6	0
손해율(A/B)	△1,593.31	43.21	△1,636.52

#### 2. 사업비율

(단위: 백만 원, %, %P)

구 분	2017년 2/4분기	2016년 2/4분기	전년대비 증감
순사업비(A)	765	898	△133
보유보험료(B)	△6	△99	93
사업비율(A/B)	△12,849.61	△906.24	△11,943.37

#### 3. 자산운용율

(단위: 백만 원, %, %P)

구 분	2017년 2/4분기	2016년 2/4분기	전년대비 증감
운용자산(A)	1,258	2,291	△1,033
기말 총자산(B)	1,417	2,611	△1,194
자산운용율(A/B)	88.75	87.75	1.00

#### 4. 자산수익율

(단위: 백만 원, %, %P)

구 분	2017년 2/4분기	2016년 2/4분기	전년대비 증감
투자영업손익(A)	0	0	0
경과자산(B)	2,015	2,693	△678
자산수익율(A/B)	0	0	0

## 5. 운용자산이익율

(단위: 백만 원, %, %P)

구 분	2017년 2/4분기	2016년 2/4분기	전년대비 증감
투자영업손익(A)	0.2	0.5	△0.3
경과운용자산(B)	1,775	2,184	△409
운용자산이익율(A/B)	0.01	0.02	△0.01

\* 각 항목은 직전 1년간 실적을 기준으로 작성한 금액

## 6. ROA

- 해당사항 없음

## 7. ROE

- 해당사항 없음

## 8. 자본적정성

### 1) B/S 상 자기자본

□ 2017년 2분기 말까지의 순손실 영향으로 2017년 당분기 자본 총계는 전분기 대비 다소 감소되었음.

(단위: 백만 원)

구 분	2017년 2/4분기	2017년 1/4분기	2016년 4/4분기
자본총계	664	872	1,332
자본금	19,401	19,401	19,401
자본잉여금	0	0	0
이익잉여금	△18,807	△18,599	△18,139
비상위험준비금	0	0	0
기타포괄손익누계액	70	70	70

### 2) 지급여력비율 내용 및 산출방법 개요

□ 2017년 2분기 동안의 영업자금 지출의 영향으로, 지급여력비율은 전분기 대비 다소 감소되었지만, 당분기에도 금감원 권고 비율을 크게 상회하고 있음.

(단위: 백만 원, %)

구 분	2017년도 2/4분기	2017년도 1/4분기	2016년도 4/4분기
지급여력비율(A/B)	2,716.52	2,947.68	3,283.67
가.지급여력금액(A)	655	854	1,313
나.지급여력기준금액(B)	24	29	40
I. RBC 연결재무제표에 따른 지급여력기준금액	24	29	40
1. 보험위험액	0	1	1
2. 금리위험액	0	0	0
3. 신용위험액	24	29	40
4. 시장위험액	0	0	0
5. 운영위험액	0	0	0
Ⅱ. 국내 관계 보험회사 지급여력기준금액 × 지분율	0	0	0
Ⅲ. 국내 비보험금융회사 필요자본량 × 조정치 × 지분율	0	0	0
IV. 비금융회사에 대한 필요자본량	0	0	0

\*보험업감독규정 제7-1조 및 2조에 의한 RBC비율임

### 3) 최근 3개년 지급여력비율 주요 변동 요인

□ 2015년, 2016년, 2017년 2분기의 지급여력비율은 각각 2,054.74, 2,531.08, 2,716.52 이며, 2016년 약 21억 원의 영업기금이 추가로 유입됨에 따라 2017년 2분기까지의 영업자금 순 유출에도 불구하고, 지급여력비율은 높은 수준을 유지하고 있음. 한편 보험가격 및 준비금 위험의 상관계수를 고려한 보험 위험 액은 전기 대비 감소하였고, 신용위험 신뢰도 향상을 위한 새로운 감독규정에 따른 신용위험 또한 전기 대비 다소 감소하여, 2017년 2분기 지급여력 비율은 기준치를 크게 상회하는 수준을 유지하고 있음

## IV. 기타 경영현황

### 1) 부실자산비율

(단위: 백만 원, %, %P)

구분	2017년 2/4분기	2016년 2/4분기	전년대비 증감
가중부실자산(A)	0	0	0
자산건전성분류대상자산(B)	0	0	0
비율(A/B)	0	0	0

\* 가중부실자산: 2017년 2/4분기 보험미수금(미수보험료)=0

\* 자산건전성분류대상자산: 2017년 2/4분기 보험미수금(미수보험료) "정상"=0

### 2) 사회공헌활동

(1) 사회공헌활동 주요현황 : 해당내용 없음

(단위: 백만원, 명)

구분	사회공헌 기부금액	전담 직원수	내규화 여부	봉사인원		봉사시간		인원수		2/4분기 순이익
				임직원	설계사	임직원	설계사	임직원	설계사	
FY2017 2/4분기	0	0	×	0	0	0	0	4	0	-668

(2) 분야별 사회공헌활동 세부내용 : 해당내용 없음

(단위: 백만원, 명)

분야	주요 사회공헌활동	기부(집행)금액	자원봉사활동			
			임직원		설계사	
			인원	시간	인원	시간
지역사회·공익	-	-	-	-	-	-
문화·예술·스포츠	-	-	-	-	-	-
학술·교육	-	-	-	-	-	-
환경보호	-	-	-	-	-	-
글로벌 사회공헌	-	-	-	-	-	-
공동사회공헌	-	-	-	-	-	-
서민금융	-	-	-	-	-	-
기타	-	-	-	-	-	-
총 계		-	-	-	-	-

\* FY2017. 2/4분기 누적실적 기준임



### 3) 민원발생건수\*

\* 동 민원건수는 전화를 통한 단순상담·질의사항은 제외되어 있으므로 이용·활용 시 유의하시기 바랍니다.

대상기간: 당분기(2017 2분기, 2017.04.01~2017.06.30)  
전분기(2017 1분기, 2017.01.01~2017.03.31)

(1) 민원 건수 : 해당사항 없음

구 분	민원 건수			환산건수 (보유계약 십만건 당)			비 고
	전분기	당분기	증감률 (%)	전분기	당분기	증감률 (%)	
자체민원	0	0	0	0	0	0	
경유 민원*	0	0	0	0	0	0	
<b>합계</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

주1) 금융감독원 등 타기관에서 접수한 민원 중 이첩된 민원 또는 사실조회 요청한 민원, 단 해당 기관에서 이첩 또는 사실조회 없이 직접 처리한 민원은 제외

주2) 해당 분기말일 회사 보유계약 건수를 기준으로 항목별 산출

(2) 유형별 민원 건수 : 해당사항 없음

구 분	민원 건수			환산건수 (보유계약 십만건 당)			비 고
	전반기	금반기	증감률 (%)	전반기	금반기	증감률 (%)	
유 형	보험모집	0	0	0	0	0	
	유지관리	0	0	0	0	0	
	보상 (보험금)	0	0	0	0	0	
	기 타	0	0	0	0	0	
<b>합계</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

(3) 상품별 민원 건수 : 해당사항 없음

구 분		민원 건수			환산건수 (보유계약 십만건 당)			비 고
		전분기	당분기	증감률 (%)	전분기	당분기	증감률 (%)	
상 품	일반보험	0	0	0	0	0	0	
	장기 보장성보험	0	0	0	0	0	0	
	장기 저축성보험	0	0	0	0	0	0	
	자동차보험	0	0	0	0	0	0	
기타		0	0	0	-	-	-	-

주1) 기타 : 해당 회사의 내부경영(주가관리, RBC 등) 관련 민원, 모집수수료, 정비수가 등 소비자 외 모집  
인·정비업체 등이 제기하는 민원, 보험 가입전 상품 외 민원, 다수계약(가입상품 미한정) 가입자의 상품  
관련 외 민원 등

주2) 해당 분기말일 상품별 보유계약 건수를 기준으로 항목별 산출

주3) 대출관련 민원 : 보험계약대출 관련 민원은 해당 상품 기준으로 구분하되, 담보·신용대출 관련 민원은  
기타로 구분

## V. 재무에 관한 사항

### 1) 유가증권 투자 및 평가손익

- 해당사항 없음

### 2) 매도가능증권 평가손익

- 해당사항 없음

### 3) 보험계약과 투자계약의 구분

(단위 : 백만 원)

계정	구분*	당분기	전분기
일반	보험계약부채	45	169
	투자계약부채	0	0
	소 계	45	169
특별	보험계약부채	0	0
	투자계약부채	0	0
	소 계	0	0
합계	보험계약부채	45	169
	투자계약부채	0	0
	합 계	45	169

\* 보험업감독업무시행세칙 별표26 제2장(보험계약 분류 등)에 따른 구분

### 4) 재보험자산 손상 현황

- 해당사항 없음

## 5) 금융상품 현황

(단위: 백만 원)

구 분		당분기		전분기	
		장부가액	공정가액	장부가액	공정가액
금융 자산	당기손익인식금융자산	0	0	0	0
	매도가능금융자산	0	0	0	0
	만기보유금융자산	0	0	0	0
	대여금 및 수취채권	150	150	150	150
	합 계	150	150	150	150
금융 부채	당기손익인식금융부채	0	0	0	0
	기타금융부채	44	44	44	44
	합 계	44	44	44	44

\*한국채택국제회계기준 제1039호(금융상품: 인식과 측정)에 따른 금융상품 분류

## 6) 금융상품의 공정가치 서열체계

- 해당사항 없음

## 7) 대손준비금 등 적립 현황

(단위: 백만 원)

구 분		전분기말	전 입	환 입	당분기말
이익잉여금	대손준비금*	0	0	0	0
	비상위험준비금**	0	0	0	0
	합 계	0	0	0	0

\* 적립 대상이 없음

\*\* 보험업감독규정 제6-18조의2에 따라 적립된 금액임.

## 8) 책임준비금적정성 평가

### (1) 책임준비금 적정성평가 결과

(단위 : 백만원)

구분			평가대상 준비금 (A)	LAT 평가액 (B)	잉여(결손) 금액 (C=A-B)
장기손해보험 (개인연금 포함)	금리 확정형	유배당	0	0	0
		무배당	0	0	0
	금리 연동형	유배당	0	0	0
		무배당	0	0	0
일반손해보험 (자동차보험 제외)			36.1	42.8	△6.7
자동차보험			0	0	0
합계			36.1	42.8	△6.7

### (2) 현행 추정 가정의 변화수준 및 변화근거

- 해당사항 없음

### (3) 재평가 실시 사유

- 해당사항 없음

## VI. 재무제표

### 1) 대차대조표

(단위: 원)

	2017년 2/4분기	2016년
<b>(운용 자산)</b>	<b>1,257,835,129</b>	<b>2,441,645,212</b>
I. 현금 및 예치금	1,257,835,129	2,441,645,212
1. 현금	0	0
2. 예금	1,257,835,129	2,441,645,212
(1) 보통예금	1,257,835,129	2,441,645,212
<b>(비운용 자산)</b>	<b>159,522,554</b>	<b>170,814,180</b>
I. 고정 자산	140,250	961,950
1. 유형 자산	140,250	961,950
(1) 비품	343,156,405	343,156,405
(감가상각누계액)	△343,016,155	△342,194,455
2. 무형 자산	0	0
(1) 소프트웨어	0	0
II. 기타 자산	159,382,304	169,852,230
1. 보험미수금	111,864	0
(1) 외국재보험미수금	0	0
(2) 미수보험료	111,864	0
2. 보증금	150,000,000	150,000,000
(1) 임차보증금	150,000,000	150,000,000
3. 미수수익	0	0
4. 선급비용	9,270,440	19,852,230
5. 본지점계정차	0	0
<b>&lt; 자산 총 계 &gt;</b>	<b>1,417,357,683</b>	<b>2,612,459,392</b>
I. 보험계약준비금	45,482,395	146,839,580
1. 책임준비금	45,482,395	146,839,580
(1) 지급준비금	2,688,852	92,362,083
(2) 미경과보험료적립금	42,793,543	54,477,497
II. 기타 부채	707,830,635	1,133,163,288
1. 보험미지급금	0	9,987,195
(1) 미환급보험료	0	9,987,195
(2) 외국재보험미지급금	0	0
2. 미지급금	276,099,209	311,933,345
3. 미지급비용	0	0
4. 퇴직급여충당금	378,204,586	747,134,118
5. 가수보험료	0	0
6. 예수금	9,270,440	19,852,230
7. 본지점계정대	0	0
8. 선수수익	0	0
9. 복구충당부채	44,256,400	44,256,400
<b>&lt; 부채 총 계 &gt;</b>	<b>753,313,030</b>	<b>1,280,002,868</b>
I. 자본금	19,400,938,020	19,400,938,020
1. 보통주자본금	19,400,938,020	19,400,938,020

Ⅱ. 이익잉여금	△18,807,716,273	△18,139,304,402
Ⅲ. 기타 적립금	0	0
1. 비상위험준비금	0	0
Ⅳ. 기타 포괄손익	70,822,906	70,822,906
1. 기타포괄손익	70,822,906	70,822,906
< 자 본 총 계 >	<b>664,44,653</b>	<b>1,332,456,524</b>
< 부 채 및 자 본 총 계 >	<b>1,437,357,683</b>	<b>2,612,459,392</b>

## 2) 손익계산서

(단위: 원)

	2017년 2/4분기	전년 동기
I. 경과보험료	5,726,761	5,825,761
1. 수입보험료	△5,957,193	△99,140,804
① 원수보험료	1,129,833	2,105,938
② 해약환급금	7,087,026	101,246,742
2. 지급보험료	0	0
3. 보유보험료	△5,957,193	△99,140,804
4. 전기이월미경과보험료	54,477,497	158,063,131
5. 차기이월미경과보험료	42,793,543	53,096,566
Ⅱ. 발생손해액	△91,233,231	2,517,194
1. 지급보험금	△2,000,000	△2,000,000
① 원수보험금	0	0
② 보험금환입	2,000,000	2,000,000
2. 수입보험금	0	0
3. 구상이익	0	0
4. 순보험금	△2,000,000	△2,000,000
5. 손해조사비	440,000	550,000
6. 지급준비금환입	92,362,083	4,863,693
7. 지급준비금적립	2,688,852	8,830,887
Ⅲ. 순사업비	765,452,105	898,451,997
1. 지급경비	765,452,105	898,451,997
① 급여	362,399,499	489,853,013
② 퇴직급여	42,499,368	79,054,548
③ 복리후생비	31,747,779	56,723,956
④ 일반관리비	328,805,459	272,820,480
2. 수입경비	0	0
Ⅳ. 보험영업이익	△668,492,113	△895,143,430
Ⅴ. 투자영업수익	80,242	101,775
1. 이자수익	80,242	101,775
① 예금이자	80,242	101,775
② 이자수익	0	0
Ⅵ. 투자영업비용	0	0
1. 이자비용	0	0
Ⅶ. 투자영업이익	80,242	101,775
Ⅷ. 영업이익	△668,411,871	△895,041,655

IX. 영업외수익	0	0
X. 영업외비용	0	0
1. 무형자산상각비	0	0
XI. 법인세비용차감전순이익/순손실	△668,411,871	△895,041,655
XII. 법인세비용	0	0
XIII. 당기순이익/순손실	△668,411,871	△895,041,655
XIV. 기타포괄손익	0	0
1. 기타포괄손익	0	0
XV. 총당기포괄손익	<b>△668,411,871</b>	<b>△895,041,655</b>